

Date : 19/09/2014

Bordeaux. Une résidence Appart'city à Ravezies

Par : Oriane ESVAN

Visuel non disponible

Bordeaux. Une résidence **Appart'city** à Ravezies

Le promoteur immobilier Altae lancera début 2015 la construction d'une résidence de tourisme 3 étoiles de 140 appartements à l'enseigne Appart'city. Situé boulevard Godard à Bordeaux, près de la clinique GBNA, le bâtiment développera 6.600 m² sur 6 niveaux. Il disposera également de 980 m² de bureaux et de 400 m² de commerces.

Le projet initial baptisé Trirème devait proposer uniquement des mètres carrés de bureaux mais Altae a été contraint de réorienter la destination finale. «Nous avons lancé la commercialisation du Trirème en 2009 mais le marché tertiaire à Ravezies n'a finalement pas permis la sortie de l'opération. Nous avons subi plusieurs revers explique Simon de Marchi, responsable de programmes chez Altae. Free par exemple n'a pas donné suite. Puis il y a eu la concurrence d'autres programmes notamment ceux des allées Boutaut puis la conjoncture économique n'était pas favorable.» La livraison de l'immeuble signé Alain Triaud est prévue pour le fin du premier trimestre 2016. Montant de l'investissement : 18 millions d'euros.

Évaluation du site

Le site Internet du magazine Le Journal des Entreprises diffuse des articles concernant l'actualité des affaires et économique.

Cible
Professionnelle

Dynamisme* : 30

* pages nouvelles en moyenne sur une semaine