

Date : 04/04/2014

Auteur : -

## Park&Suites: rachat du concurrent Appart'City

Par Lefigaro.fr avec AFP

Le groupe français de gestion d'appart-hôtels **Park&Suites** a annoncé aujourd'hui dans un communiqué avoir procédé à l'acquisition de son concurrent Appart'City, devenant ainsi le "nouveau leader français" sur ce segment hôtelier porteur.

Le montant de l'opération, qui a été financé en partie par l'arrivée du fonds Equistone Partners Europe dans le capital de **Park&Suites** "à hauteur de 40%", n'a pas été précisé.

Le nouvel ensemble disposera d'un parc d'environ 130 établissements, du 2 au 4 étoiles, bénéficiant ainsi d'une "complémentarité très forte, tant sur le plan territorial que sur le positionnement", indique le groupe.

Les établissements 2 et 3 étoiles passeront sous l'enseigne Appart'City et les 4 étoiles sous celle de **Park&Suites**.

Alternative à l'hôtellerie classique avec notamment des tarifs dégressifs selon la durée du séjour, les appart-hôtels voient leurs chiffres d'affaires et leur taux de fréquentation progresser régulièrement en France depuis une dizaine d'années.

Le nouveau groupe souhaite notamment développer la commercialisation de ses nuitées "principalement par la vente directe et internet".

En 2013, **Park&Suites** a réalisé un chiffre d'affaires de 87 millions d'euros sur ses 55 établissements. Appart City a lui enregistré des ventes de 90 millions d'euros l'an dernier avec 73 établissements.

## Évaluation du site

Site du quotidien national Le Figaro. Il met en ligne l'intégralité de ses éditions papier ainsi que de nombreuses dépêches d'agences et articles publiés en temps réel.

**Cible**  
Grand Public

**Dynamisme\*** : 437

\* pages nouvelles en moyenne sur une semaine