

Date : 04/04/2014

Auteur : -

Park et Suites rachète Appart'City



Les appart-hôtels séduisent tant les clientèles loisirs qu'affaires.

Le groupe français de gestion d'appart-hôtels Park&Suites disposera désormais d'un parc d'environ 130 établissements.

Park et Suites a annoncé l'acquisition de son concurrent Appart'City, devenant ainsi le "nouveau leader français" sur le segment des appart-hôtels. Le nouvel ensemble disposera d'un parc d'environ 130 établissements, du 2 au 4 étoiles. Le montant de l'opération, qui a été en partie financé par l'arrivée du fonds Equistone Partners Europe dans le capital de Park&Suites (à hauteur de 40%), n'a pas été précisé.

Le rapprochement des deux entités entraînera une réorganisation, puisque les établissements 2 et 3 étoiles passeront sous l'enseigne **Appart'City** et les 4 étoiles sous celle de Park et Suites. Son objectif est "de répondre à une demande de plus en plus forte d'une clientèle en déplacement professionnel à la recherche d'un véritable espace à vivre (...) ou pour les touristes désirant passer quelques jours en ville ou à proximité de leurs familles", précise un communiqué.

4 nouveaux établissements cette année

En 2013, Park et Suites a réalisé un chiffre d'affaires de 87 millions d'euros sur ses 55 établissements.

Appart'City a enregistré des ventes de 90 millions d'euros l'an dernier, avec 73 établissements.

Évaluation du site

Site du magazine papier L'Écho Touristique, destiné aux professionnels du tourisme. Il diffuse l'actualité des voyagistes et des compagnies aériennes.

Cible
Professionnelle

Dynamisme* : 16

* pages nouvelles en moyenne sur une semaine

Le nouvel ensemble sera dirigé par l'ancien patron d'**Appart'City**, Pierre Denizet, qui sera assisté d'Edouard Bon et de Jean-François Pech.

Quatre nouveaux établissements sont déjà prévus cette année : un à Strasbourg en mai, un autre à Rennes fin juin, puis un à Metz et un dernier à Annemasse cet automne.