

Date : 04/04/2014

Auteur : -

## Park et Suites rachète Appart'City



Les appart-hôtels séduisent tant les clientèles loisirs qu'affaires.

Le groupe français de gestion d'appart-hôtels Park&Suites disposera désormais d'un parc d'environ 130 établissements.

Park et Suites a annoncé l'acquisition de son concurrent Appart'City, devenant ainsi le "nouveau leader français" sur le segment des appart-hôtels. Le nouvel ensemble disposera d'un parc d'environ 130 établissements, du 2 au 4 étoiles. Le montant de l'opération, qui a été en partie financé par l'arrivée du fonds Equistone Partners Europe dans le capital de Park&Suites (à hauteur de 40%), n'a pas été précisé.

Le rapprochement des deux entités entraînera une réorganisation, puisque les établissements 2 et 3 étoiles passeront sous l'enseigne **Appart'City** et les 4 étoiles sous celle de Park et Suites. Son objectif est "de répondre à une demande de plus en plus forte d'une clientèle en déplacement professionnel à la recherche d'un véritable espace à vivre (...) ou pour les touristes désirant passer quelques jours en ville ou à proximité de leurs familles", précise un communiqué.

4 nouveaux établissements cette année

En 2013, Park et Suites a réalisé un chiffre d'affaires de 87 millions d'euros sur ses 55 établissements.

**Appart'City** a enregistré des ventes de 90 millions d'euros l'an dernier, avec 73 établissements.

## Évaluation du site

Site du magazine papier L'Écho Touristique, destiné aux professionnels du tourisme. Il diffuse l'actualité des voyageurs et des compagnies aériennes.

**Cible**  
Professionnelle

**Dynamisme\*** : 16

\* pages nouvelles en moyenne sur une semaine

Le nouvel ensemble sera dirigé par l'ancien patron d'**Appart'City**, Pierre Denizet, qui sera assisté d'Edouard Bon et de Jean-François Pech.

Quatre nouveaux établissements sont déjà prévus cette année : un à Strasbourg en mai, un autre à Rennes fin juin, puis un à Metz et un dernier à Annemasse cet automne.